

みやしん保証住宅ローンのご案内 「マイホー夢Ⅱ」

新築・増改築、中古住宅・住宅地の購入、借換*

取扱期間 平成28年4月1日～平成29年3月31日

【優遇金利】

| | 優遇金利 | 基準金利 | スプレッド |
|------------|--------|--------|---------|
| 変動金利 | 1.000% | 2.475% | ▲1.475% |
| 3年固定金利選択型 | 1.200% | 1.850% | ▲0.650% |
| 5年固定金利選択型 | 1.300% | 2.250% | ▲0.950% |
| 10年固定金利選択型 | 1.400% | 2.500% | ▲1.100% |
| 全期間固定 | 3.500% | 3.880% | ▲0.380% |

東日本大震災により、被災を受け「り災証明書」をお持ちの方は、上記の優遇金利から更に0.2%金利をお引きします。

【特別金利】

| | 特別金利 | 基準金利 | スプレッド |
|------------|--------|--------|---------|
| 変動金利 | 0.800% | 2.475% | ▲1.675% |
| 3年固定金利選択型 | 1.000% | 1.850% | ▲0.850% |
| 5年固定金利選択型 | 1.100% | 2.250% | ▲1.150% |
| 10年固定金利選択型 | 1.200% | 2.500% | ▲1.300% |
| 全期間固定 | 3.300% | 3.880% | ▲0.580% |

※一般団体信用生命保険付。

※しんきん保証基金または、全国保証㈱の保証を受けられる方に限ります。保証料は別途。

※上記金利は、当初固定金利選択期間の適用となります。

※当初固定金利選択期間終了後、残りの期間については住宅ローン基準金利から上記スプレッドを差し引いた金利となります。

※融資総額10億円をもって終了いたします。