みやしん保証住宅ローンのご案内
「マイホー夢Ⅱ」

新築・増改築、中古住宅・住宅地の購入、借換※

取扱期間　　令和３年４月１日～令和４年３月３１日

【優遇金利】

	優遇金利	基準金利	スプレッド
変動金利	１．０００％	２．４７５％	▲１．４７５％
３年固定金利選択型	１．２００％	１．８５０％	▲０．６５０％
５年固定金利選択型	１．３００％	２．２５０％	▲０．９５０％
１０年固定金利選択型	１．４５０％	２．６００％	▲１．１５０％
全期間固定	３．５００％	３．８８０％	▲０．３８０％

東日本大震災により、被災を受け「り災証明書」をお持ちの方は、

上記の優遇金利から更に０．２％金利をお引きします。

【特別金利】

	特別金利	基準金利	スプレッド
変動金利	０．８００％	２．４７５％	▲１．６７５％
３年固定金利選択型	１．０００％	１．８５０％	▲０．８５０％
５年固定金利選択型	１．１００％	２．２５０％	▲１．１５０％
１０年固定金利選択型	１．２５０％	２．６００％	▲１．３５０％
全期間固定	３．３００％	３．８８０％	▲０．５８０％

※当金庫指定の団体信用生命保険へご加入いただける方に限ります。（保険料は当金庫が負担します。）
※しんきん保証基金または、全国保証㈱の保証を受けられる方に限ります。保証料は別途。
※上記金利は、当初固定金利選択期間の適用となります。
※当初固定金利選択期間終了後、残りの期間については住宅ローン基準金利から上記スプレッドを差し引いた金利となります。
※基準金利は金利の情勢によっては変動することがあります。
※詳しくは最寄の窓口にお問い合わせください。

宮城第一信用金庫

http://www.miyashinbank.co.jp/　宮城第一信用金庫　検 索

令和３年４月５日現在