

おすまいの応援団

住宅ローン無担保借換
購入資金編

—担保不要—

—復興支援商品—

最大優遇金利 (保証料含む/団信付)
年2.15%~

ご融資対象者

下記要件を全て満たす個人の方

- ①申込時 満20歳以上完済時81歳未満の安定、継続した収入がある方
- ②保証会社の保証を受けられる方

資金使途

- ①住宅ローン及びリフォームローンの借換資金。但し、利用中のローンの返済実績において、直近6ヶ月以上遅延のないこと
- ②住宅購入・新築の一部資金。但し、本人または家族(非同居の親子含む)の居住用で本人名義(共有名義含む)の物件。但し、事業性資金は除きます

ご融資金額

10万円以上 1,000万円以下 (1万円単位)

但し、資金使途①の場合は借換対象ローンの残高以内、資金使途②の場合は、対象物件価格の60%以内

ご返済方法

元利均等毎月返済又は元利均等毎月返済と元利均等半年毎増額返済の併用のいずれかとします。
但し、半年毎増額返済の元金合計は、融資金額の50%以内(1万円単位)とします

ご融資利率

(保証料込み)

変動金利 2.35%、3.0%、3.50% (審査により異なります) ※団信保険料込み 優遇金利(最大▲0.2%)

- ①東日本大震災で住宅が被災された方で罹災証明書がある方 ▲0.1%
- お申し込みの方で次の2項目に該当する方 ▲0.1%
- ②当金庫を給与振込の受取口座とされている方 ③当金庫で公共料金を3件以上自動引き落としされている方
- ④当金庫の会員(出資金を保有)の方 ※③~④については新規加入・契約を含む

ご融資期間

15年以内 但し、資金使途①の場合は借換対象ローンの
残存期間+3年を最長とします(最長15年)

団信

原則団信に
加入

但し、資金使途がリフォームローンの
借換で完済時70歳未満の場合は任意加入

担保・保証人

原則不要。但し、物件の共有者は連帯保証人とさせていただきます。
※その他保証会社が必要と認めた場合は連帯保証人が必要となります。

お申し込みに必要な書類

- ・本人確認資料(運転免許証・健康保険証・パスポート・マイナンバーカードのいずれか)
- ・所得証明[給与所得者…「源泉徴収票」又は「住民税決定通知書」等の公的証明 直近1年分][法人代表者…「所得証明書」
[個人事業主…「納税証明書その1、その2」又は「税務署受領印のある「確定申告書」直近2期分]・印鑑証明、原則不要
- ・資金使途証明(資金使途①…借換対象ローンの残高証明書及び直近6ヶ月間の返済状況が記載された通帳
資金使途②…売買契約書又は請負契約書・資金計画書・引渡確認書
- ・不動産謄本

手数料

・所定の手数料と消費税がかかります ・印紙代別途

—ご返済例— (変動金利のため金額は変わる可能性があります。)

年2.15% ボーナス月 (6月/12月)
貸付金額800万円 (ボーナス払い 400万円)

	5年	10年	15年
毎月	70,373円	37,074円	26,017円
ボーナス月	421,774円	222,151円	155,862円

※ボーナス月は「毎月の返済金額+ボーナス月返済金額」となります。※ご返済例は概算ですので実際の返済とは異なる場合があります。

保証会社 株式会社オリентコーポレーション

※審査の結果によりご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。※ご融資金額は原則資金使途証明書の記載口座へ振込となります。

お申込は裏面をご記入の上、お近くの「みやしん」へFAXを送信してください

- 本店営業部 FAX 022-221-2178 ●小松島支店 FAX 022-275-1887 ●大野田支店 FAX 022-246-2112
- 若林支店 FAX 022-286-2148 ●宮城野支店 FAX 022-236-0412 ●八乙女支店 FAX 022-375-3312
- 苦竹支店 FAX 022-284-0223 ●高砂支店 FAX 022-258-3192 ●名取支店 FAX 022-382-5143
- 保春院前支店 FAX 022-286-3324 ●袋原支店 FAX 022-241-8713 ●古川支店 FAX 0229-23-6412
- 亘理支店 FAX 0223-34-8770

※詳しくは、最寄りの窓口までお問い合わせください。

お電話でのお問い合わせは▶ ☎022-221-3061 (業務部)

★当金庫ホームページから仮審査のお手続きができます

あなたの夢を、みやしんで
宮城第一信用金庫

宮城第一信用金庫

検索

http://www.miyashinbank.co.jp/

スマホの方はこちらから▶



令和4年4月1日現在

イメージキャラクター



まさむね信ちゃん

「おすまいの応援団」～住宅ローン無担保借換・購入資金編～ 予約審査申込書

送信
方向

宮城第一信用金庫 御中

保証委託先 (株)オリエントコーポレーション 御中

※お申込みにあたっての留意事項

- 下記の「本申込みにかかる個人情報の取扱いに関する事項」を確認し、同意のうえお申込みください。
- この申込書はローンの「予約審査申込み」です。ご利用いただくには、別途正式なお手続きが必要となります。審査結果のご連絡の後、1ヶ月以内にご本人がお取引店までご来店ください。
- 必ず申込みのご本人が正確にご記入ください。この予約審査申込書の記入内容と、ご来店時にご提示いただく正式申込書ならびに確認資料の内容とが相違している場合、ご連絡した審査結果にかかわらず、ご契約をお断りする場合があります。予めご了承ください。
- この予約審査申込書は審査結果にかかわらずご返却いたしませんのでご了承ください。

■私は下記の本申込みにかかる個人情報の取扱いに関する事項に同意のうえ、本ローンを申込みます。(以下の項目はお客様ご自身でご記入ください)

お申込日	年	月	日	お取引希望店	支店	ご連絡希望先	1. 自宅	2. お勤め先	3. 携帯
お使いみち	1. 住宅新築 2. 住宅購入 3. マンション購入 4. 借換え 5. その他 ()								
ご希望金額	万円 10万円以上1,000万円以内(1万円単位) 借換えの場合は、借換対象ローンの残高以内				うち、ボーナス返済		万円 お借入額の50%以内		
お借入希望日	月	日	ご返済期間	年	ヵ月	最長15年以内。借換の場合は借換対象ローンの残存期間+3年が最長。	総所要資金	万円	(うち自己資金) 万円 (うち借入) 万円

お 申 込 者	お名前	フリガナ (姓)	(名)	印	生年月日	S. 昭	H. 平	年	月	日	(歳)	性別	1. 男	2. 女										
	フリガナ (姓)	フリガナ (名)	電話		1. 自宅	2. 呼出 () 様方	3. 無	携帯	—	—														
	住所	フリガナ ()											他社ローン残高 (住宅ローンを除く)	万円										
	購入・新築 リフォーム 物件	住所	※上記同一住所の場合記入不要です。 ※所有(予定)者(共有(予定)者)全員に○を付けてください。(1.本人以外の名前もご記入ください。)																					
ご家族	配偶者	1. 無	2. 有	同居家族 () 人	住居	1. 自己所有	2. 家族所有	3. 社宅・官舎	4. 借家 (民間一戸建て)	5. 賃貸マンション	居住年数	年	ヵ月											
職業	名称	フリガナ	住所	フリガナ ()	職種	1. 公務員	2. 公的資格者	3. 会社員	9. お勤めでない方	勤続年数	年	ヵ月												
出向派遣先	所属部署	従業員数	人	電話	—	—	内線 ()	業種	1. 小売	2. サービス	3. 教育	4. 建築・工事	5. 不動産	6. 金融	7. 陸運	8. 製造	9. 飲食	10. 接客・娯楽	11. 医療機関	12. その他	15. その他	ご自身の年収	その他の収入を含め 税込年収	万円

当金庫との取引状況	取引開始	年	月	1. 普通・当座・定期・定積	2. 給与振込・年金振込	3. 住宅ローン・カードローン・その他ローン		
	既借借入額	有担	万円	無担	万円	4. 自振(電話・電気・ガス・水道・NHK・カード・その他)	5. 当金庫会員	()

金庫 使用 欄	年月日	健康保険証	種類	組合・国民・政府・その他 ()	備考欄	受付日	年	月	日
	時間	運転免許証	記号	番号		受付者			
	方法・場所	番号	No.	回答日		年	月	日	
	担当者	その他	記号	番号		オリコ担当者			
	取扱店名	電話番号	電話番号	特記事項					

本申込みにかかる個人情報の取扱いに関する事項

1. 個人情報の収集、利用、保有

申込者は、宮城第一信用金庫(以下「金庫」という)及び株式会社オリエントコーポレーション(以下「保証会社」という)との本申込みに係る以下の個人情報を本申込み及び本申込み以外に金庫及び保証会社と締結する契約の与信(保証審査・貸上と信を含む。以下同じ)並びに与信後の管理のため、金庫及び保証会社が保護措置を講じた上で収集・利用し、一定期間保有することに同意します。

① 属性情報(本申込時に記載・入力等した氏名、性別、生年月日、住所、電話番号(携帯電話番号を含む。以下同じ)、eメールアドレス、勤務先内容、家族構成、居住状況等)

② 申込情報(申込の種類、申込日、利用日、商品名・回数、申込額、利用額、利息、分割払手数料、保証料、諸費用、支払回数、毎月の支払額、支払方法、振替口座等)

③ 取引情報(本申込に関する取引の現在の状況及び履歴その他取引の内容)

④ 支払能力判断情報(申込者の資産・負債、収入・支出、本申込み以外に金庫及び保証会社と締結する契約に関する利用残高、返済状況等)

⑤ 本人確認情報(申込者の運転免許証、パスポート、住民票、在留カード等に記載された事項)

⑥ 映像、音声情報(個人の肖像、音声を磁気的または光学的媒体等に記録したものの)

⑦ 公開情報(官報、電話帳、住宅地図等に記載されている情報)

2. 個人情報情報機関への登録・利用

(1) 申込者は、金庫及び保証会社が申込者への与信又は与信後の管理のため、金庫または保証会社が加盟する個人情報情報機関及び同機関が提携する個人情報情報機関に照会し、申込者の個人情報登録されている場合には、金庫及び保証会社がそれを利用することに同意します。

(2) 金庫及び保証会社が加盟する個人情報情報機関及び同機関が提携する個人情報情報機関の名称、電話番号は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は、各機関のホームページに掲載されています。

① 金庫が加盟する個人情報情報機関
全国銀行個人情報センター(KSC) 03-3214-5020 <http://www.zenginkyo.or.jp/pcc/index.html>

② 保証会社が加盟する個人情報情報機関
シー・アイ・シー(CIC) (割賦販売法及び貸金業法に基づく指定信用情報機関) 0120-810-414 <http://www.cic.co.jp>

③ CIC及びKSC並びにJICCは相互に提携しています。

(3) 申込者は、本申込みに係る客観的な取引事実に基づく個人情報が金庫または保証会社の加盟する個人情報情報機関に右表に定める期間登録され、金庫または保証会社の加盟する個人情報情報機関及び当該機関が提携する個人情報情報機関の会員により、申込者の支払能力に関する調査のために利用されることに同意します。

(4) 個人情報情報機関に登録する個人情報は、申込者の氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、運転免許証等の記号番号等の属性に関する個人情報、申込の種類、申込日、商品名・回数、申込額又は極度額、支払回数、年間請求予定額等申込の内容、取引の履歴に関する個人情報の全部又は一部、及びその他各加盟する個人情報情報機関が定める情報となります。

登録情報	KSC	登録期間	JICC
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先等の本人情報	下記が登録されている期間	CIC 同左	同左
本契約に係る申込みをした事実	金庫が信用情報を利用した日から1年を超えない期間	保証会社が個人情報情報機関に照会した日から6ヵ月間	保証会社が個人情報情報機関に照会した日から6ヵ月以内

3. 個人情報の提供・利用

申込者は、本申込みにおいて、金庫及び保証会社が与信取引上の判断をするにあたり、申込者の金庫及び保証会社における取引全般に関する情報を相互に利用することに同意します。

4. 個人情報の開示・訂正・削除

(1) 申込者は、個人情報について金庫及び保証会社の所定の方法で開示を請求できます。

ただし、業務の適正な実施に支障を及ぼすおそれがある場合及び個人情報保護法に別途定めがある場合に該当すると判断した場合は開示しません。

(2) 開示の結果、客観的な事実について、不正確または誤りである場合は訂正または削除に応じます。

(3) 金庫及び保証会社が個人情報情報機関に提供した個人情報の開示を求める場合には、当該個人情報情報機関に連絡してください。尚、開示・訂正・削除については、個人情報情報機関の定めに従うものとします。

5. 本条項に不同意の場合

金庫及び保証会社は、申込者が本申込みに必要な事項(本申込時に申込者が記載・入力すべき事項)の記入等を希望しない場合及び本条項に同意しない場合は、本申込みの受付をお断りすることがあります。

6. 本申込み契約が不成立の場合

申込者は、本申込みが不成立であっても、その理由の如何を問わず左記1に基づき、本申込みをした事実に関する個人情報(金庫及び保証会社において一定期間利用されること)に同意します。

7. お問合せ窓口

本条項に関するお問合せ及び上記4の開示・訂正・削除の請求のお申出先は、下記お問合せ窓口とします。なお、保証会社では、個人情報の保護に関する管理責任者として、個人情報統括責任者を設置しております。

(1) 金庫のお問合せ窓口

宮城第一信用金庫監査部(<http://www.miyashinbank.co.jp>)

〒984-0075 宮城県仙台市若林区清水小路6-1東日本不動産仙台ファーストビル TEL022-221-3060

(2) 保証会社のお問合せ窓口

株式会社オリエントコーポレーション(<http://www.orico.co.jp>)

お客様相談室 〒102-8503 東京都千代田区麹町5-2-1 TEL03-5275-0211

以上